



Bratislave, dňa 12.08.2026

Interné číslo dokumentu: 1352/26-110-146

ZÁPISNICA

zo zasadania komisie pre vyhodnotenie cenových ponúk predložených v rámci ponukového konania na prenájom časti pozemku o výmere 8,10m² v správe ŠGÚDŠ, Mlynská dolina 1, Bratislava

Dňa 12.08.2026 zasadala v Štátnom geologickom ústave Dionýza Štúra, Mlynská dolina 1, Bratislava komisia na vyhodnotenie ponúk záujemcov o prenájom dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu v správe ŠGÚDŠ, menovaná generálnym riaditeľom ŠGÚDŠ RNDr. Michalom Klaučom, PhD., v zložení:

Ing. Renáta Dundová, MBA – predseda komisie

Ing. Zlatica Braunová – člen komisie

Mgr. Rastislav Kasiančuk – člen komisie

Predmetom vyhodnotenia komisie sú predložené cenové ponuky záujemcov o prenájom nasledujúceho dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu:

časť pozemku o výmere 8,10 m² na umiestnenie 1ks reklamnej stavby. Predmet nájmu sa nachádza na križovatke ulíc Mlynská dolina a Brnianska v Bratislave, pozemok parcely registra „C“, parc.č.5012/1, zapísaného na LV č. 3813 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom (ďalej len „dočasne prebytočný nehnuteľný majetok štátu“).

ŠGÚDŠ ako správca majetku štátu, uskutočnil v súlade s § 13 ods. 1 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov ponukové konanie na nájom dočasne prebytočného nehnuteľného majetku štátu realizované prostredníctvom portálu Ministerstva financií Slovenskej republiky - Register ponúkaného majetku štátu. Ponuka bola v registri zverejnená dňa 29.07.2026 <https://www.ropk.sk/nehnutelny-majetok/detail/prenajom-casti-pozemku-na-umiestnenie-1-ks-reklamnej-stavby-billboard-bratislava-mestska-cast-stare-mesto>.

Správcom požadované **minimálne trhové nájomné** bolo stanovené na základe ocenenia nehnuteľnosti vypracovaného realitnou kanceláriou Bosen Group, s. r. o. vo výške **103,76€ / 8,10m² /mesačne**. Lehota na prekladanie ponúk začala plynúť dňa 30.07.2026, pričom posledný deň lehoty na predkladanie ponúk bol dňa 10.08.2026.

Na základe uverejneného ponukového konania bola v stanovenej lehote na adresu sídla Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra predložená ponuka jedného záujemcu:



ŠTÁTNY GEOLOGICKÝ ÚSTAV DIONÝZA ŠTÚRA

MLYNSKÁ DOLINA 1, 817 04 BRATISLAVA 11

Záujemca	Sídlo	Ponúknutá cena nájmu
Akzent BigBoard, a.s. IČO: 44 540 957	Ivanská cesta 2D, 821 04 Bratislava	105€ / 8,10m ² / mesačne

Komisia preskúmala doručení ponuku a konštatuje, že ponuka bola doručená riadnym spôsobom, v stanovenej lehote a spĺňa všetky podmienky stanovené v ponukovom konaní.

Záver:

Vzhľadom na to, že do ponukového konania na nájom prebytočného nehnuteľného majetku štátu sa prihlásil jeden záujemca, Akzent BigBoard, a.s., Ivanská cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO: 44 540 957, ako záujemca o nájom predložil cenovú ponuku, ktorá dosiahla výšku trhového nájomného, komisia odporúča štatutárnemu orgánu uzatvoriť s uvedeným záujemcom nájomnú zmluvu v zmysle zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Z.b. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Ing. Renáta Dundová, MBA

Ing. Zlatica Braunová

Mgr. Rastislav Kasiančuk

Odporúčam súhlasiť – nesúhlasiť* so závermi komisie:

Dňa: 10.08.2016

Ing. Renáta Dundová, MBA
riaditeľka sekcie ekonomiky a prevádzky

Súhlasím – nesúhlasím* so závermi komisie:

Dňa:

RNDr. Michal Klaučo, PhD.
generálny riaditeľ

*nehodiace preškrtnúť